

## APF-5023 - Villa Mariquita - Albox



**€ 169,950**

Villa Détachés Revente

Surface terrain - 2,738 m Surface habitable - 160 m

3 chambres à coucher

2 salles de bains

L'eau: Secteur  lectricit : Secteur

Téléphonique: Possible Internet: Possible

Piscine: Privé

\* OFFRES RAISONNABLES CONSID R ES POUR UNE VENTE RAPIDE \*

Charmante villa de 3 chambres à vendre dans la région de Saliente Bajo, situ e sur un terrain de 2738m2 avec une piscine de 8x4m. 1500m2 du terrain autour de la propriété est plat et a été clôturé et fermé.

La propriété comprend un salon / salle à manger avec une cheminée en brique et une arche menant à la cuisine  quip e moderne avec des unités de base et de mur stratifi es en teck et des plans de travail en granit foncé. Tous les appareils sont disponibles par négociation. Il y a trois chambres doubles avec placards - une avec une salle de douche attenante et une avec portes-fenêtres menant au jardin, ainsi qu'une salle de douche familiale s par e avec cabine de douche d'angle, WC, bidet et lavabo sur pied. Des ventilateurs de plafond ont été installés dans le salon et toutes les chambres, et la propriété bénéficie de radiateurs électriques remplis d'huile.

La piscine est situ e dans une zone fortifi e avec une douche au bord de la piscine et des bordures plant es de diverses plantes à fleurs et arbustes. Le reste de la parcelle a été recouvert de gravier et de bardeaux de pierre, et est planté de plantes indigènes matures nécessitant peu d'entretien. En outre, il y a une pergola pour les repas en plein air et un dépôt d'eau construit en bloc de 20.000 litres.

L'eau de ville, l'électricité et Internet sont connectés, et le téléphone est disponible pour la connexion. Le mobilier est disponible par négociation.