

**APF-4631 - Cortijo Maribel - Saliente Alto**



**€ 90,000**

Maison de Campagne Détachés Partiellement rénové

Surface terrain - 1,000 m Surface habitable - 318 m

3 chambres à coucher

Une salle de bains

L'eau: Secteur Électricité: Secteur

Téléphonique: Possible Internet: Possible

Piscine: Non

Maison de campagne détachée de 3+ avec garage situé dans environ 1000m2 terrain, situé dans la région de Saliente Alto de la province d'Almeria.

La propriété est entièrement habitable mais a besoin de rénovations/ modernisations supplémentaires. Le rez-de-chaussée comprend actuellement un grand salon, salle à manger, cuisine de base, garde-manger, 3 chambres et une salle de bains. Le premier étage comprend deux très grandes chambres qui pourraient être converties pour créer des chambres supplémentaires avec salle de bains privative.

La maison est située dans un terrain en pente, et le garage est situé à l'arrière de la maison principale, au niveau du premier étage. Il s'étend sur toute la largeur de la maison et dispose d'une cheminée d'angle ouvert. Le garage pourrait facilement être converti en hébergement supplémentaire ou une annexe d'invité si désiré.

À l'avant de la maison est un grand patio en béton et un jardin planté de quelques arbres matures.

Il est possible d'acheter une parcelle de terrain adjacente d'environ 500 m2 qui comprend un dépôt d'eau alimenté par le réseau pour 5000 euros supplémentaires.