

APA-4425 - Villa Levina - Arboleas



€ 170,000

Villa Détachés Revente

Surface terrain - 646 m Surface habitable - 122 m

3 chambres à coucher

2 salles de bains

L'eau: Secteur Électricité: Secteur

Téléphonique: Possible Internet: Possible

Piscine: Privé

Avec un design inhabituel, ce plan ouvert 3 chambres, 2 villa salle de bains est situé dans un quartier recherché entre la petite ville d'Arboleas et la grande ville de marché d'Albox. Il est à distance de marche d'un couple de bars - restaurants et un marché hebdomadaire le samedi matin. La région est populaire pour les propriétaires de maisons à temps plein et de vacances d'Espagne, Royaume-Uni, Hollande, Belgique et France.

Arboleas a toutes les commodités dont vous avez besoin pour vivre au jour le jour, y compris un excellent supermarché, un tout nouveau centre médical, chimiste, bureau de poste, banques, une salle de gym, bars à tapas - restaurants et un marché hebdomadaire. La ville d'Albox se trouve à seulement 5 minutes en voiture et offre un plus large éventail d'équipements. L'autoroute côtière est facilement accessible, donnant accès aux stations balnéaires dorées de Vera Playa, Mojacar et Garrucha en environ 30 minutes, ainsi qu'un accès facile aux aéroports d'Almeria, Murcie et Alicante.

La villa se trouve dans une parcelle de 646m2 qui est entièrement murée avec des portes doubles menant à un grand port de voiture pour le stationnement hors route et une porte piétonne qui donne accès aux jardins matures à faible entretien. Il y a une piscine de 8 x 4m avec beaucoup de terrasse environnante et de belles vues ouvertes.

À l'avant de la villa se trouve une salle de soleil en forme de L / salle à manger d'environ 24m2 avec des portes doubles tout autour et des écrans volants ce qui en fait une salle de soleil d'hiver parfaite donnant sur la piscine ou une salle à manger d'été en plein air.

Sur le côté et en tête de la porte piétonne se trouve la porte d'entrée qui s'ouvre sur un hall d'entrée. Une grande arche mène à un immense salon avec une belle cheminée à bois traditionnelle et des portes doubles qui mènent à la salle de soleil / salle à manger. Voici une immense cuisine de style traditionnel de 24m2 avec des plans de travail en granit, un feu de bois, un bar à petit déjeuner semi-circulaire et une porte d'accès unique sur le côté de la villa.

Hors du couloir se trouve une grande chambre principale avec armoires équipées et une salle de bains, deux chambres doubles, et une salle de douche familiale séparée. Toutes les chambres ont des armoires équipées et des ventilateurs de plafond.

D'autres extras incluent des écrans de mouche sur toutes les fenêtres et la climatisation froide et chaude partout.

Il s'agit d'une belle propriété pour quelqu'un à la recherche d'espace et de lumière encore avec des caractéristiques traditionnelles. Une visualisation est fortement recommandée car les photos ne jugent pas la propriété.