APA-4300 - Cortijo Sombreros - Arboleas

€ 119,950

Maison de Campagne Détachés Rénovée

Surface terrain - 800 m Surface habitable - 254 m

5 chambres à coucher

Une salle de bains

L'eau: Secteur Électricité: Secteur

Téléphonique: Possible Internet: Possible

Piscine: Non

Une immense ferme individuelle de 5 lits 1 salle de bain sur un terrain de 800m dans un endroit très recherché à proximité du village d'Arboleas

Cette ferme traditionnelle de 200 ans se dresse sur un terrain de 800 m à moins de 3 minutes en voiture ou à environ 20 à 30 minutes à pied du village d'Arboleas et est entièrement habitable mais a besoin d'être modernisée. La propriété est pleine de caractère traditionnel et de caractéristiques telles que des portes d'origine, des plafonds avec poutres apparentes, des cheminées, etc.

Le village d'Arboleas dispose de toutes les commodités dont vous avez besoin pour la vie quotidienne, y compris un supermarché, un magasin général, un tout nouveau centre médical, une pharmacie comprenant un supermarché, un magasin général, un tout nouveau centre médical, une pharmacie, un bureau de poste, des banques, une salle de sport, des bars à tapas et un marché de rue hebdomadaire le samedi. La plus grande ville d'Albox avec beaucoup plus d'installations est à 15 minutes en voiture. Les plages méditerranéennes dorées de Vera Playa, Mojacar, Garrucha sont accessibles en 35 minutes et il y a trois aéroports faciles à faire via d'excellentes connexions autoroutières, Almeria, Murcia et Alicante.

La maison dispose de 254m d'espace de vie sur deux étages et comprend un hall d'entrée, deux chambres doubles, deux immenses salons à la fois avec des cheminées traditionnelles en rondins, un avec un bar et une salle de divertissement, une salle à manger avec un feu de bois, une cuisine traditionnelle et une salle de bains en bas. Une seule porte mène à une jolie cour. Un escalier mène ensuite au premier étage qui comprend un salon à l'étage avec un feu de bois et trois immenses chambres.

La parcelle a de nombreux oliviers et amandiers établis et prêt pour l'acheteur à paysager pour créer leur propre espace de vie extérieur idéal. Il y a amplement d'espace pour construire une piscine et une licence devrait être disponible à la mairie d'Arboleas car le terrain est urbain.