APF-3564 - Cortijo Vanessa - Oria



€ 39,990

Maison de Campagne Détachés À rénover

Surface terrain - 900 m Surface habitable - 255 m

3 chambres à coucher

Une salle de bains

L'eau: Secteur Électricité: Secteur

Téléphonique: Possible Internet: Possible

Piscine: Non

** RÉDUIT ET OUVERT AUX OFFRES **

Cette maison de campagne de 3 chambres à rénover est située au sommet d'une colline surplombant la Rambla de Oria. La maison est en trois parties distinctes, la première étant une grande pièce avec cheminée qui, dans le passé, servait de magasin local et de bar. Le compteur est toujours en place. Au sommet de l'ancien magasin se trouve une terrasse sur le toit de même taille avec une vue imprenable, et sur le côté des marches se trouve un réservoir de stockage d'eau.

Entre la boutique et la partie principale de la maison se trouvent quelques pièces spacieuses précédemment utilisées comme rangement et pour les animaux, ces deux pièces ont une bonne hauteur et une porte s'ouvre sur un jardin de cour intérieure abrité. De l'autre côté de la cour, il y a un ancien bâtiment d'animaux supplémentaire. Cette pièce se prêterait à un espace de rangement de bonne taille et les deux chambres de l'autre côté de la cour pourraient faire un appartement d'un lit.

La maison principale: les doubles portes en bois s'ouvrent sur un couloir avec sur la gauche une très grande pièce. Ces deux chambres ont de nouveaux plafonds suspendus mais les poutres d'origine sont toujours en place. Depuis le hall, une arche mène à une pièce intérieure, utilisée comme cuisine avec une grande cheminée, une porte d'ici s'ouvre dans une pièce plus petite, puis sur la salle de bain. La salle de bain se compose d'un WC, d'un receveur de douche lavabo et d'un bidet.

De l'autre côté de la cuisine, une porte donne accès à une pièce utilisée comme chambre à coucher, d'ici les escaliers donnent accès au premier étage. Le haut de l'escalier mène à une pièce de bonne taille avec une porte donnant sur une pièce attenante. Bien que ce ne soit pas une grande maison, cela pourrait faire une belle propriété avec un potentiel locatif.

Il y a une petite zone de terrain plat autour de la maison mais la majorité est en pente. Un petit bâtiment attaché à un côté de la propriété abritait le four à pain, mais ferait un grand débarras. Une ancienne route d'accès pourrait être rouverte pour donner accès directement à la rambla à proximité d'un bar populaire.