

## APF-1665 - Villa Antonietta 3 - Arboleas



**€ 160,000**

Villa Détachés Sur plan

Surface terrain - 600 m Surface habitable - 149 m

3 chambres à coucher

3 salles de bains

L'eau: Secteur Électricité: Secteur

Téléphonique: Possible Internet: Possible

Piscine: Privé

Au plan: 3 spacieuses chambres, villa de 3 salle de bains qui sera construit sur le bord de la populaire village de Arboleas.

Pour comprend hall d'entrée, cuisine équipée, buanderie, salle à manger, salon spacieux avec la fonctionnalité ouvrir cheminée et patio portes à une grande terrasse couverte donnant sur le jardin. Au rez de chaussée sera également une bonne taille chambre double avec salle de bains et placards, une chambre plue double avec placards et une salle de bains familiale. Un escalier de marbre conduira depuis le salon au premier étage qui sera composé de la chambre à coucher principale avec placards et salle de bains et une aire d'atterrissage avec accès à une grande terrasse ensoleillée.

Le prix comprend l'installation préalable pour la climatisation partout, double vitrage, stores Persiana et rejas de sécurité sur les portes et fenêtres. Électricité & eau seront connectés et le téléphone / internet sont disponibles pour la connexion.

La villa se fixera dans un quartier résidentiel calme, avec un bon accès à la nouvelle autoroute et à seulement quelques minutes de marche des bars/restaurants, une station-service avec petit magasin, un 10 quilles avec restaurant. 15 minutes de marche vous emmènera à un restaurant populaire et le supermarché du village principal. Il sera possible d'obtenir une licence pour installer un sous sol piscine si vous le souhaitez.