

## APF-3558 - Cortijo Manzanas - Velez Rubio



**€ 60,000**

Maison de Campagne    Maison de ville    Partiellement rénové

Surface terrain - 145 m    Surface habitable - 178 m

3 chambres à coucher

Une salle de bains

L'eau: Camion-citerne    Électricité: Secteur

Téléphonique: Possible    Internet: Possible

Piscine: Non

Partie réformée maison de campagne de 2 + chambres située dans une zone rurale tranquille entre Saliente Alto et Velez Rubio.

Avec une taille de construction de 178m<sup>2</sup>, cette propriété de deux étages à vendre dans la province d'Almeria est située sur un terrain de 145m<sup>2</sup> avec vue dégagée sur la campagne dans toutes les directions.

Le rez-de-chaussée a été rénové tout en conservant des caractéristiques traditionnelles telles que des plafonds avec poutres apparentes en bois. Il comprend un grand salon ouvert avec coin kitchenette et grande cheminée ouverte, deux chambres doubles de bonne taille et une salle de douche moderne avec plateau de douche, WC et lavabo situé dans une unité de vanité. Le premier étage comprend 3 grandes chambres qui sont en bon état mais qui ont besoin d'une rénovation complète.

L'électricité est connectée, et le téléphone / Internet sont disponibles pour la connexion. Il y a un réservoir de dépôt pour la livraison d'eau.

Il est également possible d'acheter ce bien avec un grand garage de 87m<sup>2</sup> et un terrain supplémentaire de 3480m<sup>2</sup>, pour un prix total de 75.000 Euros.