

## APF-2856 - Cortijo Marques - Albox



## € 210,000

Maison de Campagne Maison de ville Rénovée
Surface terrain - 3.4 hectares Surface habitable - 200 m
7 chambres à coucher
2 salles de bains

L'eau: Secteur Électricité: Secteur Téléphonique: Possible Internet: Possible Piscine: Non

Cortijo de 7 chambres entièrement rénové à vendre dans la Province d'Almeria, situé aux abords de la ville florissante de Albox. Cette propriété de 2 étages mitoyenne a une taille de construction d'environ 200m 2 et est situe dans un terrain de 4000m 2, avec une intrigue supplémentaire distincte de 30.000m2 inclus dans le prix.

La porte d'entrée s'ouvre sur un hall d'entrée de style traditionnel avec une chambre double de chaque côté. Un arc mène à un grand salon / salle à manger avec open cheminée et une porte menant à une grande terrasse fortifiée avec de l'eau connectée. Il y a également une chambre double, partant le salon, ce qui pourrait faire un bureau idéal / étude. Il y a une petite cuisine équipée avec four électrique, plaques vitro céramiques, réfrigérateur congélateur et une porte d'une armoire de rangement située sous l'escalier. Au rez de chaussée est aussi une grande salle d'eau avec wetroom style douche, WC, bidet et socle du bassin.

Un escalier en marbre mène à l'étage, avec une caractéristique autour de fenêtre sur un atterrissage à mi-chemin vers le haut. Au premier étage comprend une zone de grand palier ouvert / deuxième salon, 4 chambres - une avec accès à une petite terrasse et une salle familiale avec coin douche Bac, WC, bidet et socle du bassin. La propriété pourrait facilement être divisée pour créer deux maisons plus petites si vous préférez.

Dehors, il y a un patio et le terrain attenant est défini sur plusieurs terrasses à l'avant de la propriété, plantée d'oliviers centenaires. Le terrain supplémentaire est situé une courte distance en voiture.

L'eau et courant électrique sont raccordés et le téléphone / internet sont disponibles pour la connexion.