

## APF-2667 - Casa Maz - Somontin



**€ 85,000**

Maison de Ville    Maison de ville    Rénovée  
Surface terrain - 149 m    Surface habitable - 136 m  
4 chambres à coucher  
Une salle de bains  
L'eau: Secteur    Électricité: Secteur  
Téléphonique: Oui    Internet: Oui  
Piscine: Non

Maison de ville en 4 chambres entièrement rénovée, avec jardin à vendre à Almeria, situé dans la ville typiquement espagnole colline de Somontin, à proximité d'équipements.

Une porte d'entrée vitrée de partie s'ouvre sur une grande réception / salle à manger, avec une porte ouverte menant bien qu'à un salon confortable avec gratuit permanent poêle à bois et une armoire de rangement. Depuis le salon, une porte avec un couple de marches mène à une chambre à coucher / bureau et une porte ouverte mène à une grande cuisine équipée avec une plaque de cuisson électrique / four, réfrigérateur, congélateur, lave-linge et une bonne gamme de logements modernes. Une porte arrière donne sur un joli jardin d'environ 80m<sup>2</sup>, qui a été posé pour gravier et planté avec une variété de plantes indigènes et des arbustes.

Un escalier large en marbre de la salle à manger jusqu'à l'atterrissage du premier étage donnant accès aux trois chambres doubles spacieuses, avec accès à une terrasse ensoleillée avec vue sur la ville et la campagne environnante. Également au premier étage est une chambre très grande douche familiale avec brique construite douche cabine, WC et piédestal du bassin.

La propriété a été soigneusement rénovée et inclut des fonctionnalités originales et traditionnelles dans l'ensemble, y compris les poutres en bois apparentes au premier étage. Toutes les fenêtres sont équipées de moustiquaires et y rejas de sécurité à l'avant de la propriété.

Alors qu'il n'y a accès aux véhicules, il n'y a actuellement aucun stationnement sur la propriété, même s'il serait possible d'ajouter des portes pour le mur du jardin arrière pour permettre l'accès de stationnement si vous le souhaitez.

La ville de Somontin vous propose divers cafés / bars, petites épiceries, une pharmacie, médecins et une piscine municipale ouvrent pendant les mois d'été. La proximité plus grande ville de Olula del Rio offre toutes les commodités.